



Viale Liegi n° 26
00198 ROMA

DISCIPLINARE DI GARA “PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO LOGISTICO AL B.S.C. – Broglio Space Center – di Malindi (Kenya) (CIG 04362737DC)

Art. 1) PREMESSA

L’Agenzia Spaziale Italiana (di seguito, ASI), con sede in Roma, Viale Liegi nr.26 - 00198 , con Bando della G.U.C.E. in data 10/02/2010 e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 17 parte seconda del 12/02/2010 ha indetto, ai sensi del Codice dei contratti pubblici (d.lgs.n. 163/06 e s.m.i.) e di tutte le leggi e norme di riferimento, una gara mediante procedura ristretta per l’affidamento, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento del servizio di supporto tecnico logistico al B.S.C. – Broglio Space Center di Malindi (Kenya).

Responsabile del Procedimento: Ing. Pasquale Cangiano

Art.2) DESCRIZIONE DEI SERVIZI RICHIESTI

L'appalto riguarda l'affidamento dei servizi di supporto tecnico logistico al B.S.C. – Broglio Space Center di Malindi (Kenya) così come descritti nel Capitolato Tecnico.

Le relative attività dovranno essere eseguite secondo le modalità stabilite nel predetto Capitolato tecnico e nello schema contrattuale a decorrere, presumibilmente, dal 1.1.2011. La durata contrattuale prevista è di anni 4 (quattro) con facoltà, da parte dell’ASI e nel rispetto della normativa vigente, di esercitare un’opzione per successivi rinnovi annuali sino ad un massimo di

4 rinnovi totali. L'importo complessivo stimato per l'intera durata del contratto, comprese le eventuali opzioni, è di euro 45.040,00 (IVA esclusa) di cui euro 640.000,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, fatto salvo quanto previsto per il rinnovo nell'art. 3.5 dello schema di contratto, in merito all'aggiornamento delle condizioni economiche sulla base dell'indice Istat relativo all'aumento del costo della vita.

Il suddetto importo presunto è composto, per ogni annualità, dalle presenti prestazioni/attività:

1) Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria delle infrastrutture e degli impianti del BSC (canone per manutenzione preventiva e servizi generali), valore stimato pari a	€ 4.000.000,00 (IVA esclusa)
2) Plafond per attività di manutenzione straordinaria e di emergenza e di messa in sicurezza espressa importi orari (time) e parti di ricambio (materials), valore stimato pari a	€ 500.000,00 (IVA esclusa)
3) Plafond per la fornitura/nolo di attrezzature e mezzi speciali per la manutenzione e conduzione degli impianti, gestione magazzino e spedizioni, valore stimato pari a	€ 300.000,00 (IVA esclusa)
4) Plafond per Servizi di Ingegneria (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, ecc.), valore stimato pari a	€ 300.000,00 (IVA esclusa)
5) Plafond per gasolio, lubrificanti, medicinali, etc., valore stimato pari a	€ 450.000,00 (IVA esclusa)
6) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta valore pari a	€ 80.000,00 (IVA esclusa)
Totale	----- € 5.630.000,00 (IVA esclusa)

ATTENZIONE: Come meglio specificato in seguito si precisa che:

- per la prestazione delle attività di cui al punto 1), relative all'espletamento del servizio di conduzione ordinaria delle infrastrutture e degli impianti del BSC - così come descritti nei documenti "Stato di consistenza" e "Piani di manutenzione" – per l'offerta economica è richiesto un prezzo per un canone annuo "a corpo";
- per le attività di manutenzione straordinaria e di emergenza e di messa in sicurezza di cui al punto 2) il suddetto importo stimato è suddiviso in una previsione di ore di M.O. (time) pari ad un tetto massimo di € 100.000,00 ed in una previsione di forniture di parti di ricambio (materials) pari ad un tetto massimo di € 400.000,00. Per l'offerta economica è richiesto, per quanto concerne la M.O., un ribasso percentuale sul prezzario standard di riferimento (*ASSISTAL vigente alla data di presentazione dell'offerta*) e, per quanto concerne la fornitura di parti di ricambio, è richiesta la percentuale di mark-up applicata;
- per le forniture/nolo di attrezzature e mezzi speciali di cui al punto 3) per l'offerta economica è richiesta la percentuale di mark-up applicata;
- per la prestazione dei Servizi di Ingegneria di cui al punto 4) è richiesto un ribasso percentuale sulle tariffe di cui alla L. 143/1949 e s.m. e i.;
- per le forniture di gasolio, lubrificanti, etc. di cui al punto 5) è richiesta la percentuale di mark-up applicata.

Le caratteristiche generali del servizio, la natura e l'entità delle prestazioni sono dettagliatamente specificate negli atti di gara cui si rinvia.

Gli atti di gara sono costituiti da:

- 1) il Bando di gara
- 2) il presente Disciplinare di gara, i relativi allegati e lo schema di contratto
- 3) il Capitolato Tecnico e relativi allegati.
- 4) il DUVRI

I documenti di cui ai punti 1) e 2) sono fin d'ora disponibili sul sito internet dell'ASI : www.asi.it nella voce "Gare ed appalti".

La documentazione di cui al punto 3) e 4) è disponibile, per l'acquisto, presso la tipografia indicata sul sito dell'ASI.

Eventuali informazioni potranno essere richieste alla Stazione Appaltante telefonando al Nucleo Tecnico Amministrativo al n. 06/8567852 o tramite e-mail a : nta@asi.it.

ATTENZIONE: Come previsto dal Bando per la presentazione dell'offerta è richiesta l'attestazione di avvenuto sopralluogo presso il B.S.C.

Pertanto, nel periodo compreso tra il 5 luglio 2010 ed il 9 Luglio 2010, i soggetti interessati dovranno, a propria cura e spese, inviare presso il B.S.C. almeno un ingegnere iscritto all'albo professionale, previo accordo con il competente ufficio ASI, secondo le modalità che saranno concordate tra le parti entro il 30 Giugno 2010.

ATTENZIONE: Come previsto dal Bando l'aggiudicatario dovrà procedere all'assunzione della manodopera locale attualmente impiegata presso il BSC. Il documento "**Gestione del personale locale operante presso il Broglio Space Center (BSC) di Malindi in Kenya – doc. n. DC-RUM-2010-0209 del 24/05/2010 – revisione 1**" specifica i relativi impegni ed oneri derivanti dalla gestione di tale personale.

Art.3) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere strutturata, redatta e presentata secondo le modalità descritte nel presente disciplinare.

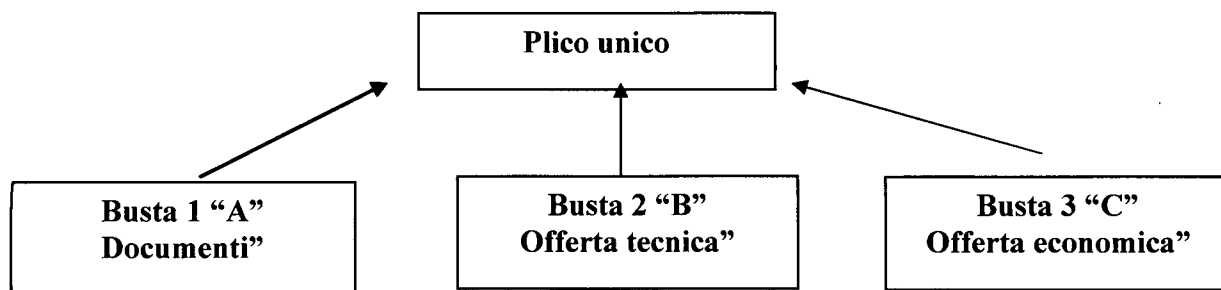
L'offerta cartacea, composta da un originale, redatta in lingua italiana (potranno essere riportate in lingua inglese espressioni tecniche di uso comune), dovrà essere siglata in tutte le sue pagine, inclusi gli allegati, dal rappresentante legale o da un suo procuratore, munito di procura notarile rilasciata dal legale rappresentante stesso.

L'insieme della documentazione costituente l'offerta dovrà essere contenuta in un unico plico intestato e sigillato, **pena l'esclusione dalla gara**, con sistema di chiusura atto a garantire l'individuazione della provenienza e la sua segretezza.

L'offerta sarà strutturata in tre parti, a loro volta inserite in tre buste separate e sigillate, al fine di garantire la provenienza e la segretezza:

- Busta 1 - A "Documenti", contenente la documentazione di cui al relativo paragrafo 4.1;
- Busta 2 – B "Offerta tecnica" contenente la documentazione di cui al relativo paragrafo 4.2;
- Busta 3 – C "Offerta economica", contenente la parte economica dell'offerta di cui al relativo paragrafo 4.3

Diagramma esemplificativo del confezionamento del plico:



All'esterno del plico unico riportare:

- indicazione del mittente (se raggruppamento riportare tutti i nominativi, della capogruppo e delle mandanti)
- inoltre, la dicitura:

NON APRIRE
Procedura Ristretta
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO LOGISTICO AL B.S.C.
– Broglio Space Center – di Malindi (Kenya)
Ufficio Protocollo
Agenzia Spaziale Italiana
Viale Liegi 26, 00198 - ROMA

Il plico dovrà pervenire, **pena l'esclusione dalla gara**, a mezzo posta o presentazione diretta presso l'Ufficio protocollo dell'ASI, con responsabilità a carico dell'offerente, entro le **ore 12.00 del 31/08/2010** al seguente indirizzo: viale Liegi n. 26, 00198, ROMA. Per la ricezione utile delle offerte, farà fede il timbro postale o quello apposto dal predetto ufficio protocollo dell'ASI.

Non verranno prese in considerazione le offerte che dovessero pervenire o essere consegnate oltre il termine sopra indicato. L'ASI non assume alcuna responsabilità per il caso di dispersione di comunicazioni dipendente da inesatte indicazioni del recapito, per eventuali disguidi postali, né per mancata restituzione dell'avviso di ricevimento, in caso di spedizione a mezzo raccomandata con a.r..

Tutta la documentazione presentata sarà acquisita dall'Agenzia Spaziale Italiana e non sarà restituita in alcun caso.

L'Agenzia Spaziale Italiana non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, per la documentazione né per l'offerta tecnica ed economica presentate.

Art. 4) CONTENUTO DEL PLICO

Pena l'esclusione, all'interno del plico dovranno essere inserite tre diverse buste chiuse e sigillate, contraddistinte rispettivamente in modo ben visibile con le diciture:

- A - DOCUMENTI
- B - OFFERTA TECNICA
- C - OFFERTA ECONOMICA.

Di seguito è indicato il contenuto di ciascuna busta.

4.1) Busta " A – DOCUMENTI"

La busta riportante all'esterno la dicitura "DOCUMENTAZIONE" contenente **a pena di esclusione dalla gara**:

A1) per tutti i concorrenti:

a) Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle imprese

L'impresa deve presentare, il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle imprese (o al Registro professionale equivalente per le imprese straniere), della Provincia dove ha sede legale il concorrente, in originale o copia autenticata nelle forme di legge, rilasciato in data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la presentazione della domanda di partecipazione, dal quale risultino:

- le generalità dell'Impresa (denominazione, forma giuridica, sede, oggetto sociale compatibile con l'oggetto della presente gara, numero e data di iscrizione presso il Registro stesso, durata) con l'indicazione dei legali rappresentanti e delle altre cariche sociali;
- l'attestazione che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, cessazione di attività e non ha presentato domanda di concordato;
- la dicitura antimafia (per le sole imprese italiane).

In luogo del suddetto certificato, potrà essere presentata apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa dal legale rappresentante (se procuratore, allegare copia non autenticata della procura speciale), ai sensi dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000, in cui si attestano i medesimi dati e requisiti richiesti nella certificazione di cui sopra (Mod. CAM) allegato. Per quanto riguarda i titolari, soci, amministratori muniti di rappresentanza e direttori tecnici, indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita ed i luoghi di residenza degli stessi.

(per le imprese straniere indicare i dati di iscrizione al Registro professionale equivalente).

- b) un'autocertificazione attestante la regolarità INPS e le sedi presso le quali l'Impresa è iscritta (Mod. INPS);
- c) un'autocertificazione attestante la regolarità INAIL e le sedi presso le quali l'Impresa è iscritta (Mod. INAIL);

Per i raggruppamenti di imprese/consorzi non ancora costituiti:

In caso di **raggruppamento di imprese**, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le autodichiarazioni/documenti di cui al punto A1 devono essere sottoscritte:

- se già costituito: dal legale rappresentante (se procuratore, allegare copia non autenticata della procura speciale) della sola mandataria
- se non ancora costituito: congiuntamente dai legali rappresentanti (se procuratore, allegare copia non autenticata della procura speciale) di tutte le imprese raggruppate.

In caso di raggruppamento/consorzio non ancora costituito dovrà, inoltre, essere presentata una dichiarazione congiunta, sottoscritta dai rappresentanti di tutte le Imprese, che specifichi le parti del servizio che sarà eseguito da ciascun componente il R.T.I./Consorzio e che contenga l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii. .

Per gli altri consorzi:

In caso di **Consorzio di imprese**, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere b), c) ed e), dell'art. 36 e dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le autodichiarazioni/documenti di cui al punto A1 devono essere sottoscritte:

- se già costituito: dal legale rappresentante (se procuratore, allegare copia non autenticata della procura speciale) del Consorzio;
- se non ancora costituito: dal legale rappresentante di ogni impresa consorziata (solo quelle incaricate che eseguiranno i servizi per i consorzi ex art. 34, comma 1, lettere b-c) (se procuratore allegare copia non autenticata della procura speciale).

N.B.: I Consorzi già costituiti dovranno, altresì, trasmettere copia dell'atto costitutivo .

A2) Copia del presente disciplinare, dello schema di Contratto e del capitolato tecnico senza aggiunte, modifiche o integrazioni, siglati in ogni pagina, per accettazione integrale dei medesimi, dal legale rappresentante e sottoscritti in calce con il timbro del soggetto;

A pena di esclusione, i documenti di cui al sopraindicato punto A2) dovranno essere siglati per accettazione, in caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese o Consorzio **non ancora costituiti**, dal legale rappresentante concorrente (o soggetto legittimato ad impegnare l'impresa risultante dalla documentazione di gara o da specifica procura da allegare alla dichiarazione) di ciascun componente il costituendo raggruppamento, mentre nel caso di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio **già costituiti**, dal legale rappresentante concorrente (o soggetto legittimato ad impegnare l'impresa risultante dalla documentazione di gara o da specifica procura da allegare alla dichiarazione) del concorrente designato capogruppo-mandataria.

A3) un idoneo documento, valido per 180 giorni - decorrenti dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta - comprovante la prestazione di una cauzione provvisoria, prestata a garanzia dell'offerta e per il periodo relativo al contratto senza le opzioni, pari all'1% dell'importo a base di gara, senza IVA, per l'importo di Euro 225.200,00 (Euro duecentoventicinquemiladuecento/00). La cauzione provvisoria dovrà essere prestata secondo le modalità di cui all'art. 75 del Dlgs. 163/2006 e sarà svincolata, ai partecipanti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione definitiva. All'aggiudicatario la garanzia provvisoria sarà svincolata dopo la stipula del contratto. La garanzia dovrà essere incondizionata, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, l'operatività su semplice richiesta scritta dell'ASI. La garanzia dovrà, inoltre, **a pena di esclusione**, essere corredata dall'impegno di un fidejussore a rilasciare

la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs.163/2006 (tenendo conto del beneficio della riduzione del 50% della garanzia fideiussoria, prevista ai sensi dell'art. 40 comma 7 del D.Lgs.163/2006 in caso di imprese in possesso della certificazione di qualità, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario).

In caso di RTI (o di Consorzio non ancora costituito) la fideiussione o la polizza devono essere intestate a tutte le imprese raggruppande.

In caso di Consorzio già costituito la fideiussione o la polizza devono essere intestate al Consorzio stesso.

A4) Documentazione attestante il pagamento della contribuzione dovuta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

Ai sensi della Deliberazione del 15.02.2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, in applicazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005 n. 266 (legge finanziaria 2006), ciascun concorrente deve presentare l'attestazione dell'avvenuta contribuzione di € 100,00 (come stabilito in relazione alla fascia di importo del presente appalto, dall'art. 2 della citata Deliberazione) - **Codice CIG 04362737DC** -. **Il versamento della contribuzione va effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it> .**

A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve **allegare la ricevuta in originale del versamento** ovvero **fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore. L'ASI provvederà al controllo dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla presente procedura di gara (**04362737DC**).

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006, la suddetta documentazione di avvenuta contribuzione deve essere presentata dalla sola impresa mandataria (capogruppo), anche se non ancora costituito.

In caso di Consorzio di imprese ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere b), c) ed e), dell'art. 36 e dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la suddetta documentazione di avvenuta contribuzione deve essere presentata dal Consorzio (se già costituito) o da una delle imprese consorziate se il consorzio ordinario non è ancora costituito.

A5) l'originale dell'attestazione di avvenuto sopralluogo di cui al precedente articolo 2.

A6) eventuale dichiarazione di subappalto , **con indicazione delle attività o delle parti di attività, che si intendono subappaltare, che, in ogni caso non potrà essere superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto** (si precisa che il subappalto è disciplinato dall' art.118 del D.lgs.163/2006 e che il pagamento dei corrispettivi maturati dal subappaltatore verrà effettuato dall'Appaltatore che dovrà assicurare il rispetto degli obblighi di cui al comma 3 del richiamato articolo).

4.2) Busta "B - OFFERTA TECNICA"

La busta recante la dicitura "**B – OFFERTA TECNICA**" dovrà contenere l'offerta tecnica che, **a pena di esclusione** dovrà essere sottoscritta in ogni pagina dal legale rappresentante del soggetto concorrente (o soggetto legittimato ad impegnare l'impresa risultante dalla documentazione di gara o da specifica procura da allegare alla dichiarazione) e dovrà contenere le informazioni/documenti necessari alla valutazione tecnico qualitativa del servizio offerto per l'attribuzione dei punteggi previsti.

4.3) Busta "C – OFFERTA ECONOMICA "

La busta recante la dicitura dovrà contenere:

a pena di esclusione la dichiarazione d'offerta economica, (assoggettata all'imposta di bollo del valore previsto al momento dalla legge;) conforme al facsimile allegato, firmata in modo leggibile e per esteso (nome e cognome; riportare timbro e firma) dal legale rappresentante del/i soggetto/i offerente/i dovrà riportare tutti gli elementi necessari a consentire le successive valutazioni da parte della commissione aggiudicatrice.

In **caso di Raggruppamento temporaneo di imprese**, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera d), e dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il "Modulo offerta economica" deve essere sottoscritto,

a pena di esclusione:

- se non è ancora costituito: congiuntamente dai legali rappresentanti (se procuratore, allegare copia non autenticata della procura speciale) di tutte le imprese raggruppate;

- se già costituito: dal legale rappresentante (se procuratore, allegare copia non autenticata della procura speciale) della sola mandataria.

In **caso di Consorzio di imprese**, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere b), c) ed e), dell'art. 36 e dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006, il "Modulo offerta economica" deve essere sottoscritto:

- se già costituito: dal legale rappresentante (se procuratore, allegare copia non autenticata della procura speciale) del Consorzio;
- se il consorzio ordinario (art. 37, comma 8, d.lgs. n. 163/2006) non è ancora costituito il "Modulo offerta economica" deve essere sottoscritto congiuntamente dai legali rappresentanti (se procuratore, allegare copia non autenticata della procura speciale) di tutte le imprese consorziate.

La mancata sottoscrizione dell'offerta comporta l'automatica esclusione dalla gara.

Non sono ammesse offerte fatte per telegramma o per telefax.

In caso di discordanza tra i prezzi indicati in cifre e quelli indicati in lettere saranno ritenuti validi quelli più vantaggiosi per l'Agenzia Spaziale Italiana.

Attenzione: non saranno prese in considerazione le offerte parziali (**in tale caso il concorrente sarà escluso dalla gara**).

Eventuali modifiche sull'offerta economica, a seguito di errori di scritturazione del prezzo, dovranno effettuarsi unicamente mediante annullamento del prezzo errato con un leggero tratto di penna che ne permetta ugualmente la lettura e con l'apposizione, in calce all'offerta, della formula "diconsi euro" seguita dal prezzo esatto, indicato in cifre ed in lettere. Tale rettifica dovrà essere convalidata dalla firma del sottoscrittore dell'offerta.

Art.5) CRITERI DI ESCLUSIONE

Saranno escluse dalla gara le imprese offerenti:

- a) che abbiano omesso di presentare anche uno solo dei documenti richiesti a pena di esclusione, o che abbiano presentato riserva in merito al loro contenuto, o che comunque non si siano attenute alle modalità previste a pena d'esclusione;
- b) le offerte che siano sottoposte a condizione ovvero nelle quali siano sollevate eccezioni di qualsiasi natura alle condizioni contrattuali specificate nello schema di Contratto e/o nella relazione tecnica, o che non rispondano alle prescrizioni minime indicate nella documentazione di gara.

Art. 6) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Punteggio fino a massimo 100 punti costituito da punti 60 per l'offerta tecnica e 40 punti per l'offerta economica.

La gara sarà aggiudicata, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti elementi e rispettivi parametri:

a) offerta economica (P.ECO): alle imprese concorrenti sarà assegnato un punteggio per l'offerta economica, variabile fino ad un massimo di **40 punti**, valutata sulla base dei prezzi e dei ribassi offerti per la prestazione dei servizi richiesti,

La valutazione del fattore "prezzo" comporterà l'attribuzione di un punteggio economico calcolato nel modo seguente:

$$\text{Punteggio economico : } P. ECO = P1_i + R2_i + P3_i + R4_i + P5_i$$

dove :

Fattore prezzo	Elemento economico d'offerta oggetto di valutazione	Punteggio
P1	Prezzo offerto per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria delle infrastrutture e degli impianti del BSC (canone annuale per manutenzione preventiva e servizi generali - punto II.2.1 del disciplinare di gara)	max 30 punti
R2	Attività di manutenzione straordinaria e di emergenza e di messa in sicurezza. Ribasso percentuale unico offerto sulle Tariffe Assisital e percentuale mark up per le parti di ricambio	max 3 punti
P3	Percentuale di mark-up per le forniture/nolo di attrezzature e mezzi speciali	max 2 punti
R4	Servizi di Ingegneria. Ribasso percentuale rispetto alla tariffa professionale degli Ingegneri ed Architetti approvata con la Legge 143/49 e s.m.i..	max 3 punti

P5	Percentuale di mark-up per le forniture di gasolio, lubrificanti, medicinali etc...	max 2 punti
----	---	-------------

Più precisamente: $P_{1i} = 30 \times \frac{P_{1min}}{P_{1i}}$

dove:

- P_{1i} = punteggio 1 assegnato al Concorrente i-esimo per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria delle infrastrutture e degli impianti del BSC
- P_{1min} = offerta economica totale annua minima per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria delle infrastrutture e degli impianti del BSC
- P_{1i} = offerta economica totale annua del Concorrente i-esimo per il Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria delle infrastrutture e degli impianti del BSC

$$R_{2i} = 1 \times \frac{R_{2i}}{R_{2max}} + 2 \times \frac{P_{2min}}{P_{2i}}$$

dove:

- R_{2i} = punteggio 2 assegnato al Concorrente i-esimo per le Attività di manutenzione straordinaria e di emergenza e di messa in sicurezza
- R_{2i} = ribasso offerto dal Concorrente i-esimo sulle tariffe Assisital
- R_{2max} = ribasso massimo offerto sulle tariffe Assisital
- P_{2min} = percentuale minima di mark up per le parti di ricambio nell'ambito delle Attività di manutenzione straordinaria e di emergenza e di messa in sicurezza
- P_{2i} = percentuale del Concorrente i-esimo di mark up per le parti di ricambio nell'ambito delle Attività di manutenzione straordinaria e di emergenza e di messa in sicurezza

$$P_{3i} = 2 \times \frac{P_{3min}}{P_{3i}}$$

dove:

- P_{3i} = punteggio 3 assegnato al Concorrente i-esimo per le forniture/nolo di attrezzature e mezzi speciali per la manutenzione e conduzione degli impianti, gestione magazzino e spedizioni
- P_{3min} = percentuale minima di mark up per le forniture/nolo di attrezzature e mezzi speciali
- P_{3i} = percentuale del Concorrente i-esimo di mark up per le forniture/nolo di attrezzature e mezzi speciali

$$R_{4i} = 3 \times \frac{R_{4i}}{R_{4max}}$$

dove:

- R_{4i} = punteggio 4 assegnato al Concorrente i-esimo per i Servizi di Ingegneria
- R_{4i} = ribasso offerto dal Concorrente i-esimo sulla tariffa professionale degli Ingegneri ed Architetti approvata con la Legge 143/49 e s.m.i..
- R_{4max} = ribasso massimo offerto sulla tariffa professionale degli Ingegneri ed Architetti approvata con la Legge 143/49 e s.m.i..

$$P_{5i} = 2 \times \frac{P_{5min}}{P_{5i}}$$

dove:

- P_{5i} = punteggio 5 assegnato al Concorrente i-esimo per la fornitura di gasolio, lubrificanti, medicinali, etc..
- P_{5min} = percentuale minima di mark up per la fornitura di gasolio, lubrificanti, medicinali, etc..
- P_{5i} = percentuale del Concorrente i-esimo di mark up la fornitura di gasolio, lubrificanti, medicinali, etc..

b) offerta tecnica progettuale (P.PRO): alle imprese concorrenti sarà assegnato un punteggio per la qualità dell'offerta tecnica, variabile fino ad un massimo di **60 punti**, valutata sulla base dei seguenti sub elementi e relativi parametri:

b.	Valutazione della qualità dell'offerta tecnica	Punti max
b.1	MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	20

1.1	Modalità esecutive delle singole attività previste dal servizio e loro integrazione gestionale ed operativa	7
1.2	Definizione elenco preliminare ricambi occorrenti per l'esecuzione dei piani di manutenzione preventiva	3
1.3	Strumenti, metodi e procedure previste per la verifica dell'esecuzione del servizio	5
1.4	Modalità di interfacciamento, comunicazione e reporting con la Stazione Appaltante	5
b.2	PROPOSTE MIGLIORATIVE DEI SERVIZI	20
2.1	Proposte migliorative dei servizi richiesti dal Capitolato Tecnico	10
2.2	Prestazioni aggiuntive ad integrazione di quanto richiesto dal Capitolato Tecnico	10
b.3	IMPOSTAZIONE METODOLOGICA	10
3.1	Metodologie e criteri previsti per l'esecuzione del servizio	5
3.2	Piano della Qualità proposto per l'esecuzione del servizio	5
b.4	IMPOSTAZIONE ORGANIZZATIVA	10
4.1	Struttura organizzativa per l'esecuzione delle attività del servizio offerto	3
4.2	Modalità gestionali ed organizzative della documentazione tecnica prevista dal servizio in relazione al Sistema informativo di manutenzione proposto	7

Per ognuno dei sottocriteri specificati in tabella, il punteggio verrà attribuito valutando le caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche dei servizi relativi, ricavate dalla relazione di offerta (progetto tecnico) redatta sulla scorta del Capitolato tecnico e con riferimento ai sub elementi di valutazione di cui sopra.

Il punteggio per l'offerta tecnica (P.PRO) sarà dato dalla sommatoria dei punteggi parziali ottenuti per ciascuno dei quattro sub elementi sopra riportati:

$$\mathbf{P.PRO = b.1+b.2+b.3+b.4}$$

Il punteggio totale che sarà attribuito ai singoli concorrenti sarà dato, pertanto, dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica ed a quella economica e cioè:

$$P.TOT = P.ECO + P.PRO$$

art.7) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Si precisa che:

L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche in presenza di una sola offerta valida.

La Commissione incaricata dello svolgimento degli adempimenti relativi alla presente gara, appositamente nominata dall'ASI, il giorno fissato per l'apertura dei plichi contenenti la documentazione e le offerte tecniche ed economiche, in una prima seduta pubblica procede a:

- a) verificare la data e l'ora di arrivo dei plichi all'Ufficio protocollo dell'ASI, l'integrità e la chiusura degli stessi e la presenza della dicitura richiesta (o dicitura inequivocabilmente riferibile alla gara) e, in caso di difformità rispetto a quanto stabilito dal presente disciplinare, escludere il concorrente dalla gara stessa;
- b) aprire i plichi pervenuti in tempo utile ed in modo regolare, senza aprire le buste interne contenenti, rispettivamente, l'offerta tecnica e l'offerta economica;
- c) verificare la presenza della documentazione di cui al punto 4.1 (A1, A2, A3, e A4) nonché delle buste chiuse di cui ai punti 4.2 e 4.3 ed, in caso negativo, escludere il concorrente dalla gara;
- d) verificare la correttezza della documentazione richiesta e, in caso negativo, escludere il concorrente dalla gara, fatta salva ove possibile (documento presente e solo incompleto) l'integrazione documentale/regolarizzazione su richiesta dell'ASI;
- e) formare l'elenco delle imprese ammesse alla fase successiva ed inserire le buste con le rispettive offerte economiche di cui al punto 4.3 (Busta C) in un plico sigillato e controfirmato, che sarà custodito in luogo sicuro dell'Agenzia;
- f) procedere, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006, al sorteggio pubblico di un numero di concorrenti pari al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, ai quali richiedere di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta scritta inviata, con raccomandata a.r. ed anticipata via fax, dall'Ufficio bandi e gare, il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica richiesti dal bando di gara. Qualora la

prova non sia fornita il concorrente sarà escluso dalla gara, si procederà all'escussione della relativa cauzione provvisoria ed il fatto sarà segnalato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i conseguenti provvedimenti.

Tale dimostrazione sarà effettuata attraverso la presentazione, **a pena di esclusione**, della **documentazione originale, o in copia conforme all'originale**, a riprova di quanto dichiarato.

Dopo l'esame della documentazione amministrativa (documenti/dichiarazioni punto 4.1 da A1) ad A4) di tutte le imprese concorrenti) effettuato nel corso della prima seduta pubblica, la Commissione incaricata, in sedute riservate, procederà all'analisi delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi e procederà all'attribuzione dei relativi punteggi sulla base dei criteri di cui al precedente punto 6. Al termine di tale analisi la Commissione stabilirà la data per la seduta pubblica durante la quale si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Tale data verrà resa nota a ciascun concorrente, unitamente alla valutazione della propria offerta tecnica, mediante comunicazione fax, con un **preavviso** di almeno 2 giorni.

La Commissione incaricata, in tale data, **in seduta pubblica**, procederà, nell'ordine sottoindicato a:

- a) comunicare l'esito dell'esame della documentazione relativa al controllo sul possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica richiesti dal bando di gara e richiesta ai concorrenti ammessi e sorteggiati nel corso della prima seduta pubblica;
- c) aprire il plico confezionato dalla Commissione nel corso della prima riunione pubblica, sigillato e controfirmato, nonché le buste interne contenenti l'offerta economica di cui al punto 4.3 presentate dai soli concorrenti ammessi;
- c) attribuire all'offerta economica di ciascun soggetto i punteggi previsti dal punto 6 ;
- d) qualora in sede di dichiarazione relativa all'art. 38 comma 2 i concorrenti abbiano esplicitato di aver formulato autonomamente l'offerta, pur in presenza di una situazione di controllo, la Commissione procederà all'apertura della busta chiusa ai fini dell'accertamento di un'eventuale imputabilità ad un unico centro decisionale delle offerte presentate. Nel caso in cui tale imputabilità venga accertata sulla base di univoci elementi, la Commissione disporrà l'esclusione dei relativi concorrenti.
- d) compilare la graduatoria definitiva e procedere (previa individuazione di eventuali offerte anomale ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii. art. 86 comma 2) alla proposta di aggiudicazione provvisoria dell'appalto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'ASI, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria, procederà all'aggiudicazione definitiva che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 comma 8 del D.lgs. 163/06, diverrà efficace solo dopo la verifica delle dichiarazioni attestanti l'assenza di cause di esclusione di ordine generale ed il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica richiesti dal bando. Si prescinde dalla verifica del possesso dei requisiti di capacità tecnico ed economica qualora l'aggiudicatario sia stato compreso tra i concorrenti sorteggiati. **Anche il concorrente che segue in graduatoria, qualora non compreso tra i concorrenti sorteggiati, dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica.**

I concorrenti interessati dovranno produrre, entro dieci giorni dalla data della richiesta scritta inviata con raccomandata a.r. ed anticipata via fax, in originale o copia autenticata tutta la documentazione necessaria.

Nell'eventualità di dichiarazioni mendaci i concorrenti saranno esclusi dalla graduatoria di gara e gli atti saranno immediatamente trasmessi alle Autorità competenti; inoltre, si procederà all'escussione della relativa cauzione provvisoria ed il fatto sarà segnalato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i conseguenti provvedimenti.

La stipulazione del contratto sarà, inoltre, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Attenzione: in caso di **aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese** (costituito o costituendo), ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d) e dell'art. 37 del d.lgs. n.163/2006 e s.m.i., le suddette verifiche riguarderanno tutte le imprese raggruppate.

Attenzione: prima della stipula del contratto, qualora il **raggruppamento di imprese non fosse ancora costituito** in sede di offerta, l'impresa mandataria (capogruppo) deve presentare, entro 15 giorni dalla richiesta, il mandato speciale con rappresentanza, debitamente registrato ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/1986 (Testo unico delle disposizioni sull'imposta di registro), conferitole dalle imprese mandanti, nel rispetto di quanto stabilito dal citato art. 37 del d.lgs. n. 163/2006.

Attenzione: in caso di **aggiudicazione da parte di un consorzio di imprese**, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere b), c) ed e), dell'art. 36 e dell'art. 37 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le suddette verifiche riguarderanno il Consorzio e tutte le imprese consorziate (solo quelle che eseguiranno i servizi per i consorzi ex art. 34, comma 1, lettere b-c).

Attenzione: prima della stipula del contratto, qualora il **consorzio ordinario di imprese non fosse ancora costituito** in sede di offerta, lo stesso deve presentare, entro 15 giorni dalla richiesta, l'atto costitutivo, lo statuto e gli eventuali atti modificativi, nel rispetto di quanto stabilito dal citato art.37 del d.lgs. n. 163/2006.

L'Agenzia Spaziale Italiana, ai sensi di quanto disposto dall'art. 81 comma 3 del D.lgs. 163/2006 si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento dell'appalto qualora nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

Salva diversa comunicazione, che verrà eventualmente effettuata mediante avviso sul sito dell'ASI, **si procederà all'apertura della gara il giorno 06/09/2010 con inizio alle ore 10.00** presso la sede dell'Agenzia Spaziale Italiana.

A tale seduta della Commissione potrà assistere un solo incaricato per ogni soggetto offerente. Il nominativo dell'incaricato, in considerazione delle procedure riguardanti l'accesso di terzi alla sede dell'Agenzia Spaziale Italiana, dovrà essere comunicato **mediante fax da trasmettere al n. 06.8567346 entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la data di apertura della gara.**

L'accesso e la permanenza del rappresentante del soggetto offerente nei locali ove si procederà alle operazioni di gara, sono subordinati all'assoluto rispetto delle procedure in vigore presso l'Agenzia Spaziale Italiana; l'incaricato del soggetto offerente dovrà presentarsi prima degli orari fissati per la seduta di apertura ed esibire apposito documento di identificazione.

Art.9) SUBAPPALTO

Il subappalto è regolato dall'art. 118 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

Art. 10) ALTRE INFORMAZIONI

L'ASI si riserva la facoltà di procedere, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, ad effettuare idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate dalle imprese concorrenti.

E' ammessa la modifica delle unità concorrenti qualificate nella prima fase della gara (presentazione domande di partecipazione e verifica requisiti minimi di qualificazione) alle

seguenti condizioni, poste a tutela della par condicio dei concorrenti, con riferimento alla corretta qualificazione degli offerenti:

- a) le unità concorrenti qualificate ed invitate quali imprese singole possono presentare offerta anche quali mandatarie (capogruppo) di A.T.I. con una o più imprese mandanti in possesso dei requisiti minimi previsti dal bando di gara in sede di qualificazione (art. 37, comma 12, d.lgs. n. 163/2006: in tal caso occorrerà presentare nuovamente la domanda di partecipazione di cui alla precedente fase di qualificazione, sottoscritta da tutte le imprese raggruppate);
- b) le unità concorrenti qualificate ed invitate quali A.T.I. possono modificare la loro composizione, ma senza modificare il ruolo dell'impresa mandataria (capogruppo), presentando offerta con una o più imprese mandanti, in possesso dei requisiti minimi previsti dal bando di gara in sede di qualificazione, in aggiunta e/o in sostituzione delle imprese mandanti già qualificate in tal caso occorrerà presentare nuovamente la domanda di partecipazione di cui alla precedente fase di qualificazione, sottoscritta da tutte le imprese raggruppate);
- c) le unità concorrenti qualificate ed invitate quali imprese singole non possono presentare offerta quali mandanti di A.T.I. con altra impresa singola già qualificata ed invitata o con A.T.I. già qualificata o invitata;
- d) in ogni caso, tutte le imprese riunite in A.T.I. devono rispettare sempre e comunque i requisiti minimi previsti dal bando di gara (moralì e di capacità economica, finanziaria e tecnica);
- e) le A.T.I. ed i Consorzi devono essere costituiti ex art. 37 d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. prima della firma del contratto; resta inteso che l'impresa che partecipa ad un raggruppamento non può partecipare né ad altri raggruppamenti, né singolarmente alla gara;
- f) tutte le nuove imprese mandanti, dovranno presentare nella seconda fase procedimentale (presentazione offerta), tutta la documentazione richiesta nel bando di gara ai fini della qualificazione delle imprese da invitare alla gara.
- g) Tutti i documenti dell'offerta (tecnica ed economica - contenuti nelle buste B e C -) costituiscono impegni contrattuali per l'Appaltatore, aggiuntivi rispetto a quelli indicati nel capitolato tecnico.

Art.11) TUTELA DELLA RISERVATEZZA

Ai sensi L. 196/03, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei

dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per l'assegnazione dell'appalto di cui trattasi.

Art.12) STIPULA DEL CONTRATTO

Con il soggetto aggiudicatario sarà stipulato il contratto conforme allo schema.

Entro e non oltre 10 giorni lavorativi dalla richiesta dell'ASI il soggetto aggiudicatario dovrà presentare:

1. idoneo documento comprovante la prestazione di una **cauzione definitiva, a garanzia degli impegni contrattuali, nelle percentuali e secondo le modalità previste dall' art. 113 del Dlgs. 163/06** e tenendo conto del beneficio della riduzione del 50% della garanzia fideiussoria, prevista ai sensi dell'art. 40 comma 7 del Dlgs. 163/06 in caso di imprese in possesso della certificazione di qualità, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La cauzione di cui al presente punto sarà restituita o svincolata al momento in cui tutti gli impegni contrattuali saranno stati esattamente adempiuti. La garanzia dovrà essere incondizionata, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, l'operatività su semplice richiesta scritta dell'ASI
2. **polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni conseguenti a negligenze ed errori professionali, con massimali non inferiori a 1.000.000,00 euro per ciascun sinistro e a 5.000.000,00 all'anno globalmente per tutti i sinistri.**

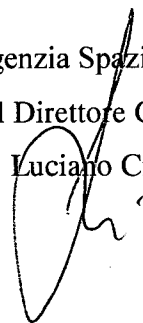
Qualora il Contratto fosse firmato da persona diversa da quella che abbia sottoscritto i documenti di gara, tale persona dovrà comprovare i propri poteri mediante idoneo documento autenticato nelle forme di legge.

La stipulazione del contratto sarà, infine, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ogni richiesta di chiarimento dovrà pervenire all'indirizzo di posta elettronica: "nta@asi.it" entro e non oltre il 20/07/2010.

La totalità dei quesiti ricevuti e le relative risposte saranno pubblicati sul sito dell'ASI a beneficio di tutti i soggetti invitati e comunque entro il termine del 31 luglio 2010.

l'Agenzia Spaziale Italiana
Il Direttore Generale
Luciano Criscuoli



ALLEGATI:

Facsimile di dichiarazione d'offerta

Modello per sopralluogo

Facsimile di Modello Unico di autodichiarazione cumulativa

