

I-Roma: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2010/S 28-040304

BANDO DI GARA**Servizi****SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Agenzia spaziale italiana, viale Liegi, 26, Contattare: ing. P. Cangiano - responsabile Nucleo tecnico amministrativo ASI, 00186 Roma, ITALIA. Tel. +39 068567852. E-mail: nta@asi.it. Fax +39 068567346.

Indirizzo(i) internet:

Amministrazione aggiudicatrice: <http://www.asi.it>.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Agenzia spaziale italiana, viale Liegi n. 26, All'attenzione di: ufficio protocollo, 00198 Roma, ITALIA.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Altro: Agenzia nazionale.

Altro: Attività scientifica e tecnologica applicata in campo spaziale e aerospaziale.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

C.I.G.: 04362737DC - Supporto Tecnico-Logistico al B. S. C.-Broglia Space Center di Malindi- (Kenya).

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Servizi.

Categoria di servizi: N. 1.

Luogo principale di esecuzione: Malindi. Kenya.

II.1.3) L'avviso riguarda:

Un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture e degli impianti del Broglia space center. Ulteriori informazioni sono precisate nel disciplinare.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):

50700000.

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):

Sì.

II.1.8) Divisione in lotti:

No.

II.1.9) Ammissibilità di varianti:

No.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

Importo massimo (comprese opzioni) 45 040 000 EUR. Importo massimo annuo 5 630 000 EUR - IVA esclusa. Valore massimo contratto principale - IVA esclusa- 22 520 000 EUR.

II.2.2) Opzioni:

Sì.

Descrizione delle opzioni: Rinnovo annuale sino ad un massimo di 4 anni - rinnovi possibili 4.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Periodo in mesi: 48 (dall'aggiudicazione dell'appalto).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

Provvisoria: 1 % (ridotta del 50 %) dell'importo stimato per il contratto principale. Definitiva: 5 % (ridotta del 50 %) dell'importo stimato per il contratto principale. Ulteriori specifiche verranno fornite ai concorrenti ritenuti

III.1.2) idonei unitamente alla lettera di invito.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Fondi di bilancio ASI.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Mandato collettivo speciale risultante da struttura privata autenticata nonché procura speciale conferita al legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo; nell'atto dovranno risultare le parti delle prestazioni che saranno eseguite da ciascun componente del raggruppamento.

Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

Si.

L'aggiudicatario dovrà procedere all'assunzione della mano d'opera locale attualmente impiegata presso il BSC. Nella lettera di invito verranno specificati i relativi impegni ed oneri. Per la presentazione dell'offerta sarà richiesta l'attestazione di avvenuto sopralluogo presso il BSC. Ulteriori precisazioni sono fornite nel disciplinare.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Iscrizione registro imprese, non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione art. 38 comma 1 lettere da a) a m -quater D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., essere in regola con la legge 68/99, non avvalersi dei priani di emersione o aver concluso il periodo di emersione (Legge 388/01), essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi, non trovarsi in situazioni di esclusione ai sensi dell'art. 13 comma 1 D.L. 223/06 come L. 248/06, non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 5 comma 1 della L. 123/07, non trovarsi in nessuna altra situazione che determini l'esclusione dalla gare d'appalto e/o incapacità di contrarre con la PA; essere in possesso AP (autorizzazione preventiva), essere in possesso di certificazione di qualità in corso di validità (norme ISO 9001/2000 o 9001/2008) per la prestazioni di servizi di manutenzione.

Capacità economica e finanziaria:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: (meglio specificati nel disciplinare);

Referenze bancarie: almeno 2.

Fatturato globale conseguito: almeno 67 560 000 EUR nel triennio 2006/2008.

Fatturato specifico conseguito: almeno 22 500 000 EUR nel triennio 2006/2008 (servizi inerenti la gestione integrata e la manutenzione di impianti già realizzati).

III.2.3) Capacità tecnica:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

(meglio specificati nel disciplinare):

— Almeno 5 servizi di gestione e/o conduzione e/o manutenzione di infrastrutture, piattaforme marine, impianti generali,

— Almeno 1 professionista tecnico abilitato esercizio professionale che abbia diretto attività similari dimostrabili,

— Numero medio dipendenti: almeno 300,

— Numero medio dirigenti: almeno 3.

Appalti riservati:

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura:

Ristretta.

III.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:

Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo:

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

III.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

29.3.2010 - 12:00.

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:

III.2) 30.4.2010.

IV.3.6)

III.3) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:**

Italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte:**

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:**

No.

VI.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**

No.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: no.

Aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa con attribuzione di 60 punti all'offerta tecnica e 40 punti all'offerta economica ulteriori specifiche nel disciplinare.

Informazioni complementari: vedi disciplinare.

Responsabile del procedimento: ing. Pasquale Cangiano.

Il direttore generale - dr. Luciano Criscuoli.

VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

TAR Lazio Roma, via Flaminia, 189, 00196 Roma, ITALIA.

Presentazione di ricorso:

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

8.2.2010.