

Bando relativo alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di conduzione, manutenzione e supporto operativo della nuova sede dell'Agenzia Spaziale Italiana di via del Politecnico - Tor Vergata – Roma.

C.I.G.: 4404313A0E

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I.1.1.) Denominazione ufficiale: AGENZIA SPAZIALE ITALIANA

Indirizzo postale: Viale Liegi, 26 -00186 ROMA

Punti di contatto: RUP - ing. Pasquale Cangiano- ASI – Tel. 06-8567866,

Fax: 06.8567346; email: nta@asi.it.

Indirizzo internet Amministrazione Aggiudicatrice (URL): www.asi.it

I.1.2.) Indirizzo al quale inviare le domande di partecipazione:

AGENZIA SPAZIALE ITALIANA Ufficio Protocollo Viale Liegi n. 26 – 00198

ROMA

I.1.3.) Ulteriori informazioni disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Agenzia nazionale: Attività Scientifica e Tecnologica applicata in campo

Spaziale e Aerospaziale. L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per

conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1. DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: servizio di conduzione, manutenzione e supporto operativo della nuova sede dell'Agenzia Spaziale Italiana
Via del Politecnico, Tor Vergata – Roma

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: Servizi. Categoria di Servizi: n. 1

II.1.3). L'avviso riguarda un appalto pubblico: SI

II.1.4). Divisione in lotti: NO

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: servizio di conduzione, manutenzione e supporto operativo della nuova sede dell'Agenzia Spaziale Italiana di via del Politecnico - Tor Vergata – Roma. Ulteriori informazioni sono precisate nel disciplinare.

II.1.6) CPV: nr. 50700000-2 Oggetto Principale (*Servizi di riparazione e manutenzione di impianti ed edifici*)

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI.

II.1.8) Ammissibilità di varianti: NO

II.2. QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Importo presunto massimo (comprese opzioni) € 5.206.200,00= IVA esclusa. Valore massimo contratto principale di durata triennale € 2.603.100,00= IVA esclusa, di cui € 30.000,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Importo massimo annuo € 867.700,00= IVA esclusa, di cui € 10.000,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2.2.) Opzioni: SI. Descrizione delle opzioni: ripetizione di servizi analoghi (articolo 57, comma 5, lettera b) del D.lgs. n. 163/2006), con cadenza annuale sino ad un massimo di n. 3 (tre) ripetizioni totali.

II.3 DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mesi: 36 (dall'avvio delle attività).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,

ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Provvisoria: 1% (ridotta del 50%) dell'importo stimato per il contratto principale. **Definitiva:** 5% (ridotta del 50%) dell'importo stimato per il contratto principale. Ulteriori specifiche sono precisate nel disciplinare.

III.1.2.) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Fondi di bilancio ASI.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Mandato collettivo speciale risultante da struttura privata autenticata nonché procura speciale conferita al legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo; nell'atto dovranno risultare le parti delle prestazioni che saranno eseguite da ciascun componente del raggruppamento.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:
Ulteriori precisazioni sono fornite nel disciplinare.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: si rimanda al disciplinare di gara

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: a) aver realizzato complessivamente negli ultimi tre esercizi finanziari un fatturato globale, al netto di IVA, non inferiore ad € 5.000.000,00 (€ Cinquemilioni,00). b) aver effettuato negli ultimi tre esercizi forniture di servizi nel settore oggetto dell'appalto, per un importo complessivo pari ad almeno 2.500.000,00 (€ Duemilionicinquecentomila,00)

oltre IVA. c) essere in possesso di almeno due referenze bancarie. Ulteriori specifiche nel disciplinare.

III.2.3) Capacità tecnica: essere in possesso: (1) dell'abilitazione preventiva (AP) rilasciata ai sensi dell'art. 41 del DPCM 22 luglio 2011 (2) della certificazione di qualità UNI ISO EN 9001/2000 ovvero 9001/2008 per le attività oggetto della gara (conduzione e manutenzione di impianti).

SEZIONE IV PROCEDURE

IV.1. TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedure: Aperta, in ambito comunitario.

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: NO

IV.2. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di Aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa con attribuzione di 40 punti all'offerta tecnica, e 60 punti all'offerta economica; ulteriori specifiche nel disciplinare.

IV.3. INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data 28 settembre 2012 Ora: 12.00

L'apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica il giorno fissato nel disciplinare di gara. E' ammessa la partecipazione di un solo incaricato per soggetto offerente previa comunicazione fax giorno antecedente

IV.3.2) Lingua utilizzabile: ITALIANO

IV.3.3) Trattasi di un appalto periodico: NO

IV.3.4) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi

comunitari: NO

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria

offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

SEZIONE V: INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

V.1.1.) Ulteriori informazioni sono reperibili sul disciplinare di gara, sul capitolato Tecnico e relativi allegati e sullo schema di contratto.

V.1.2.) I partecipanti hanno l'obbligo di prendere visione della documentazione di progetto relativa alle Opere Civili (OO.CC.) ed agli Impianti Generali e Speciali oggetto del servizio. La consultazione si terrà direttamente presso gli uffici dell'ASI con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

V.1.3.) E' fatto obbligo, pena esclusione, di eseguire un sopralluogo, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, sul sito dove dovranno essere realizzati i lavori.

V.2. PROCEDURE DI RICORSO

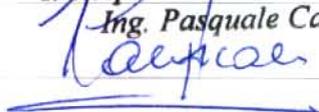
VI.2.1.) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR LAZIO ROMA

Via Flaminia, 189 – 00196 ROMA ITALIA

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Pasquale Cangiano.

Firmato

Agenzia Spaziale Italiana
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pasquale Cangiano



Il Direttore Generale

Dott. Antonio Menè

